

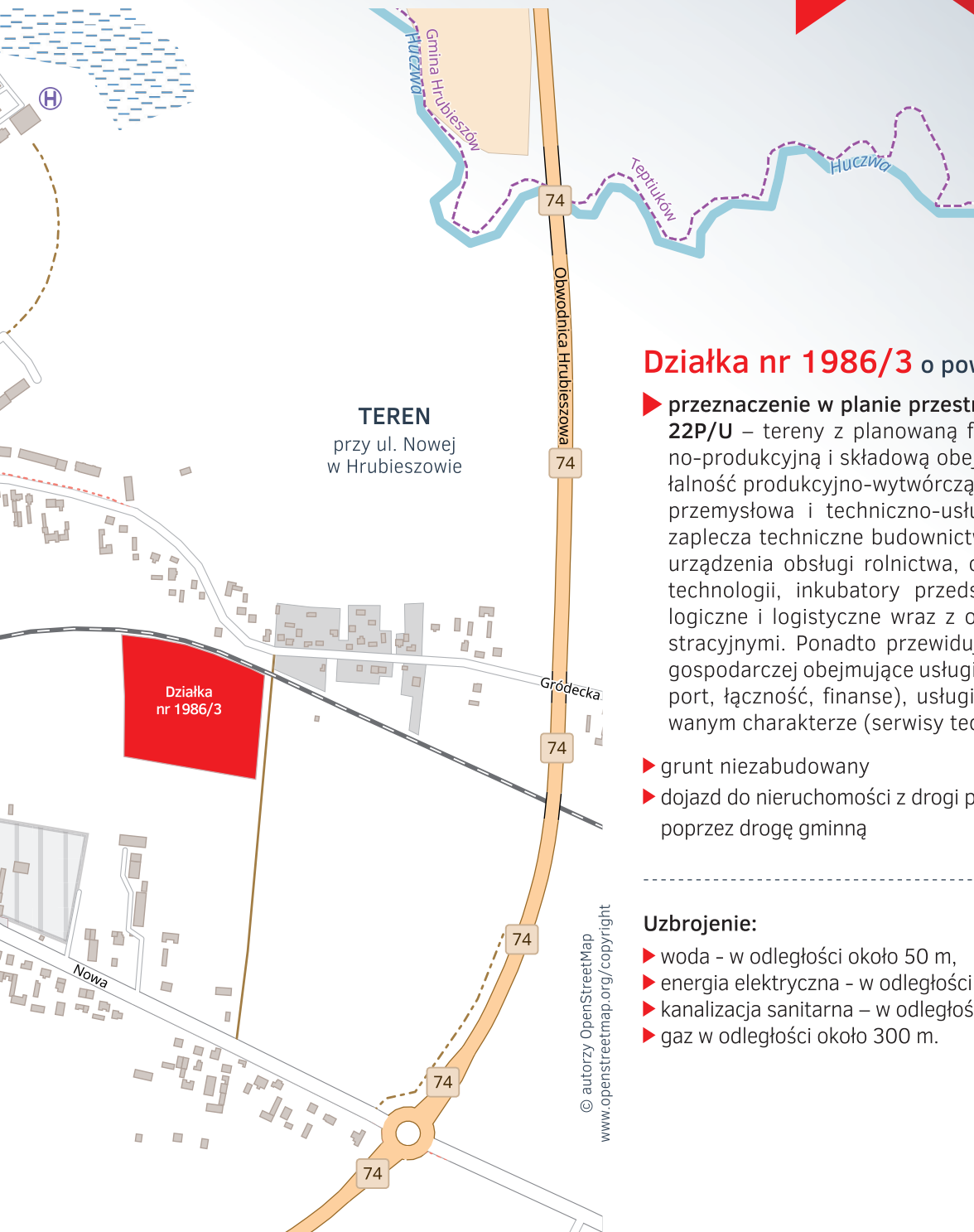


# Hrubieszów

*Miasto z klimatem*

ul. Nowa  
w Hrubieszowie

[www.miasto.hrubieszow.pl](http://www.miasto.hrubieszow.pl)



**TEREN**  
przy ul. Nowej  
w Hrubieszowie

Działka  
nr 1986/3

## Działka nr 1986/3 o powierzchni 2,4267 ha

▶ **przeznaczenie w planie przestrzennego zagospodarowania:** **22P/U** – tereny z planowaną funkcją podstawową techniczno-produkcyjną i składową obejmującą różnego rodzaju działalność produkcyjno-wytwórczą, między innymi jak: produkcja przemysłowa i techniczno-usługowa, średnia wytwórczość, zaplecza techniczne budownictwa, bazy sprzętu i transportu, urządzenia obsługi rolnictwa, obiekty produkcyjne wysokich technologii, inkubatory przedsiębiorczości, centra technologiczne i logistyczne wraz z obiektami biurowymi i administracyjnymi. Ponadto przewiduje się inne formy działalności gospodarczej obejmujące usługi dystrybucyjne (handel, transport, łączność, finanse), usługi renowacyjne o wyspecjalizowanym charakterze (serwisy techniczne).

- ▶ grunt niezabudowany
- ▶ dojazd do nieruchomości z drogi powiatowej (ul. Nowa) poprzez drogę gminną

### Uzbrojenie:

- ▶ woda - w odległości około 50 m,
- ▶ energia elektryczna - w odległości około 250 m,
- ▶ kanalizacja sanitarna – w odległości około 50 m,
- ▶ gaz w odległości około 300 m.